

ELŐTERJESZTÉS

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 11. napján tartandó rendes, nyílt ülésére**

**Tárgy: A közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szerződés-
módosításával kapcsolatos döntés**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tótkomlós Város Önkormányzata 2019. január 17-én szerződést kötött az NKM Áramszolgáltató Zrt.-vel (6720 Szeged, Klauzál tér 9.), mint Szolgáltatóval Tótkomlós város teljes közigazgatási területén a közvilágítási célú eszközök üzemeltetésére és karbantartására a 2019. január 1-től 2022. december 31-ig tartó időszakra vonatkozóan.

Az NKM Áramszolgáltató Zrt. (6720 Szeged, Klauzál tér 9.) jogutódja, az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. (6724 Szeged, Pulz utca 44.) arra törekszik, hogy a jelenleg hatályos szerződésnek megfelelő feltételekkel tudja a közvilágítás üzemeltetés és karbantartást végezni településünkön. Ezért 2022. december 8-án a Szolgáltató megkereste Tótkomlós Város Önkormányzatát a szerződés meghosszabbítása és módosítása érdekében, mely alapján a közöttük Tótkomlóson, 2019. január 17. napján Tótkomlós város teljes közigazgatási területén közvilágítás-üzemeltetés és karbantartás tárgyban létrejött 2018/245/01 szerződés hatályát a felek közös megegyezéssel, 2024. december 31. napjáig meghosszabbították. Tótkomlós Város Önkormányzata a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében továbbra is a Társasággal kíván szerződést kötni, ezért 2023. november 20-án megkereste az MVM Lumen Fényszolgáltató Kft. ajánlatkérés céljából.

Ennek alapján Tótkomlós város teljes közigazgatási területén közvilágítás-üzemeltetés és karbantartás tárgyban a Szolgáltató részéről az alábbi ajánlat érkezett:

A Szerződés **2025.01.01.** napjától - **2026.12.31.** terjedő határozott időtartamra szól.

Szolgáltató az általa nyújtott Szolgáltatásért **3.747.361,- Ft + ÁFA/év**, azaz **Hárommillió-hétszáznegyvenhétezer-háromszázhatvanegy forint plusz általános forgalmi adó/év** összegű átalánydíjra (továbbiakban együttesen: Szolgáltatási Díj) jogosult. (Ez az összeg a jelenlegi időszakban évi 3.406.692,- Ft + ÁFA)

Az átalánydíjról **havonta** készül számla, a számla összeg a Szolgáltatási Díj 1/12 része: **312.280,- Ft + ÁFA / hó**, azaz **Háromszáztizenkétezer-kétszáznyolcvan forint + általános forgalmi adó / hó**, Szerződés megkötése naptári évében érvényes árszinten.

A szerződés tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, majd hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT

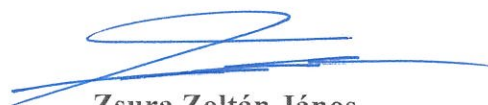
Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Tótkomlós város közigazgatási területén a 2025. január 1-től 2026. december 31-ig tartó időszakra vonatkozó közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szolgáltatásra vonatkozó szerződés-tervezetet elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: a szerződés aláírására: 2024. december 31.

Tótkomlós, 2024. december 5.



Zsura Zoltán János
polgármester

Az előterjesztést készítette: Dr. Setényi-Morár Nikolett ügyintéző
Az előterjesztést ellenőrizte: Dr. Kormányos László jegyző

**KÖZVILÁGÍTÁSI CÉLÚ ESZKÖZÖK
ÜZEMELTETÉSI ÉS KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉSE
SZERZŐDÉS AZONOSÍTÓJA:
2024/5940/01/Sz**

Jelen Közvilágítási célú eszközök üzemeltetési és karbantartási szerződése létrejött

egyrésről

1.1 a közvilágításra jogszabály alapján kötelezett személy (továbbiakban: Megrendelő):

Hivatalos megnevezése:	Tótkomlós Város Önkormányzata	
Székhelye:	irányítószám:	5940
	település:	Tótkomlós
	közterület és házszám:	Fő út 1.
Adószáma:	15725424-2-04	
Képviselőre jogosult neve és beosztása:	Zsura Zoltán János - polgármester	
Számlavezető pénzintézete neve:		
Pénzforgalmi bankszámlaszáma:		

másrészről

1.2 a közvilágítási célú eszközök üzemeltetését és karbantartását végző jogi személy (továbbiakban: Szolgáltató):

Cégneve:	MVM Lumen Kft.	
Székhelye:	irányítószám:	6724
	település:	Szeged
	közterület és házszám:	Pulz utca 44.
Adószáma:	27418163-2-06	
Képviselőre jogosult neve és beosztása:	ARADI Roland – munkavállaló PETŐFI Sándor – munkavállaló	
Számlavezető pénzintézete neve:	OTP Bank Nyrt.	
Számlavezető pénzintézet swift kódja:	OTPVHUHB	
Pénzforgalmi bankszámlaszáma:	11794008-24026479	

(Megrendelő és a Szolgáltató a továbbiakban együttesen Felek, külön – külön Fél) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel (továbbiakban: Szerződés).

1 SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 A Szolgáltató a Megrendelő teljes közigazgatási területén a közvilágítási célú eszközöket a Megrendelő által fizetendő Szolgáltatási Díj ellenében üzemelteti és karbantartja Szerződésben meghatározottak szerint. A Szolgáltatási Díj tartalmazza a Szolgáltató által a Szolgáltatás teljesítéséhez kapcsolódóan rendelkezésre bocsátott közvilágítási célú tárgyi eszközök bérleti díját is.

2 ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

A Szerződésben használt nagybetűvel írt definiált fogalmak - eltérő rendelkezés hiányában - az alábbi, illetve a Szerződésben egyéb helyen meghatározott jelentéssel bírnak:

- 2.1 **Eszközök:** fényszolgáltatási-, illetve közvilágítási célú eszközök, berendezések, (aktív elemek) ideértve, de nem kizárólagosan: szerelőlapok, túláram-védelem, bekötővezeték, vezérlőszál, kandeláber, lámpakar, előtét, gyújtó, fázisjavító kondenzátor, elektronikus vezérlőegység, optikai elem, Fényforrás, lámpatest (lámpatestház, bura, tömítés, fényvisszaverő felület, tükör, foglalat, vezetékezés, sorkapcsok)
- 2.2 **Passzív elemek:** aktív közvilágítási elemnek nem minősülő, VET 3. § 40. b), c), d) pontjában megjelölt közvilágítási berendezések és a VET 3. § 41. pontjában megjelölt közvilágítási elosztó hálózat, így különösen a mögöttes hálózat (tartozékaival együtt), hangfrekvenciás vezérlő fő- és alközpontok, közvilágítási kapcsoló és vezérlőberendezések, fogyasztásmérő berendezések, elosztó biztosító szekrények, tartószerkezetek, kandeláberek, kapcsolószál.
- 2.3 **Közvilágítás:** jogszabályban meghatározott, a települési önkormányzat vagy más fél által végzendő (kötelező) (köz)feladat.
- 2.4 **Szolgáltatás:** az 1. sz. mellékletben meghatározott üzemeltetési és karbantartási szolgáltatási tartalmat jelenti, amely nem tartalmazza az opciós szolgáltatási tartalmat.
- 2.5 **Szolgáltató:** a Szerződésben a Szolgáltatás nyújtására szerződött gazdasági társaság
- 2.6 **Egyéb Fényszolgáltatás:** térvilágítás és díszvilágítás, mely nem közfeladat, illetve jogszabály szerint nem kötelező feladata a Megrendelőnek.
- 2.7 **Megrendelő:** az a személy, aki a közvilágítást jogszabály alapján közfeladatként látja el, valamint a Szolgáltatóval a Szerződést megkötí, a Szolgáltatóval a Szerződés alapján elszámol és a Szerződés alapján esedékessé váló Szolgáltatási Díjat a Szolgáltató részére a Szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni.
- 2.8 **Közvilágítási Megbízott:** az a személy, aki a Megrendelő javára a közvilágítási közfeladatot ellátja, valamint a Szolgáltatóval a Szerződést megkötí és az alapján a Szolgáltatóval elszámol, a Szolgáltató részére a Szolgáltatási Díjat megfizeti.
- 2.9 **Szolgáltatási Díj:** az az átalánydíj és - a Felek ezirányú megállapodása esetén az átalánydíjon felül - LED lámpatest egyedi hibajavítási díja és készenléti szolgáltatási díja, melyet a Megrendelő köteles a Szerződés alapján a Szolgáltató részére a Szolgáltatás teljesítéséért megfizetni a Szerződés szerinti összegben, ütemezésben, illetve határidőben.

- 2.10 **Csoportos Csere:** a Fényforrásokat időközönként (a nyilvántartott egyedi hibák adott típusú (kompakt fénycső és nagynyomású nátrium) lámpatest populációra vetített 35%-os aránya elérésekor történik meg a csoportos csere) a Szolgáltató lecseréli a tömeges meghibásodások megelőzése érdekében, melynek időpontját a Megrendelő előzetes felhívását követően a Szolgáltató határozza meg. Szolgáltató a Csoportos Cserét a Megrendelő felhívásától számított 6 naptári hónapon belül dokumentáltan elvégzi.
- 2.11 **Fényforrás:** a lámpatestben elhelyezett, bármilyen technológiával működtetett világítótest, amely Közvilágítási, illetve Egyéb Fényszolgáltatási célú fényszolgáltat.
- 2.12 **Egyedi Hibajavítás:** a Csoportos Csere egyes időszakai között a lakosság illetve a Megrendelő önkormányzati hivatala vagy Közvilágítási Megbízott szervezete vagy a Szolgáltató által a Szolgáltató ügyfélszolgálati csatornáin bejelentett nem üzemszerűen működő Eszközöket a Szolgáltató cseréli, javítja, pótolja, tisztítja
- 2.13 **Élet- és Vagyonvédelem:** a hiányzó részegységeket (kandeláber ajtók, lámpatest szerelvénytér fedlapok) valamint megsérült, hibás tartószerkezetet Csoportos Csere alkalmával teljeskörűen, egyébként egyedi hibabejelentés alapján a Szolgáltató pótolja illetve javítja, cseréli, különös tekintettel a feszültség alatt álló berendezésrészek zárt állapotának biztosítása érdekében
- 2.14 **Rendkívüli Események:** baleset, rongálás, egyéb károkozás, lopás, rendkívüli időjárási események
- 2.15 **Beszámoló:** a Szolgáltató által végzett hibajavításokról, Csoportos Cseréről, közvilágítási fejlesztésekről, a Szolgáltató által megismert Rendkívüli Eseményekről, a Szolgáltató által nyilvántartott lámpatest-leltárról, Szolgáltató helyzetéről, szervezeti felépítéséről, egyéb tevékenységeiről a Szolgáltató által készített a Megrendelőnek illetve Megbízottnak címzett írásos éves beszámoló
- 2.16 **Minőségi Megfelelés:** a Szolgáltató gondoskodik az Eszközökkel kapcsolatos események, tulajdoni viszonyok nyilvántartásáról, amellyel ellenőrizhető a Szolgáltatás minősége.
- 2.17 **Szolgáltató Hibabejelentésre Fenntartott Ügyfélszolgálati Csatornái:**
- e-mail: kozvilagitashiba@mvm.hu
 - online hibabejelentő: <https://mvmlumen.hu/hibabejelento>
 - a telefonos ügyfélszolgálat hibabejelentő vonala: 06 62 565 881 (4-es menüpont, a nap 24 órájában hívható)
- 2.18 **Szolgáltatói Szankciók:** Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén a Szolgáltató jogosult napi 20.000,- Ft, de maximum az éves szolgáltatási díj 100 %-a összegű kötbért érvényesíteni, és Szerződés rendkívüli felmondására. A Szolgáltató a kötbérről terhelő levelet állít ki, amelyet a Megrendelő köteles 15 napon belül megfizetni.
- 2.19 **Kárlimit:** a Szolgáltató a Szolgáltatás keretében a közvilágítási célú Eszközökben bekövetkezett, szándékos károkozásra vagy vis maior eseményre visszavezethető károk helyreállításának költségét fedező pénzügyi keretet biztosít. A Kárlimit összege egy naptári évre vonatkozik a Szerződéses Időszak alatt, oly módon, hogy nem teljes naptári év esetén a Kárlimit összegét arányosan számolja Szolgáltató. A

Kárlimit összegéig Szolgáltató saját költségére állítja helyre a fentebb hivatkozott károkat minden esetben az eredeti, károkozás előtti műszaki tartalommal. A Kárlimit göngyölhető a szolgáltatási időszak végéig. Éves limitösszeg: 100.000,-Ft, azaz egymázezer forint.

3 TULAJDONVISZONYOK:

A közvilágítás aktív elemei: a jelen Szerződés III. sz. – a Szerződés elválaszthatatlan részét képező - mellékletben tételesen megjelölt aktív közvilágítási elemek az MVM Lumen Kft. tulajdonát képezik.

A közvilágítás passzív elemei: az aktív közvilágítási elemnek nem minősülő közvilágítási berendezések Hálózati engedélyes tulajdonát képezik.

4 SZOLGÁLTATÁS TARTALMA

- 4.1 A Szolgáltató a Szerződés alapján Szolgáltatást nyújt a Megrendelő részére a Megrendelő teljes közigazgatási területén, az ott alkalmazott műszaki megoldásától, valamint Eszközök tulajdonjogától függetlenül.
- 4.2 Felek tudomásul veszik, hogy Szolgáltató jogosult alvállalkozó igénybevételére a Szolgáltatás teljesítése során. Szolgáltató szavatolja, hogy az általa igénybevett alvállalkozó a vonatkozó jogszabályi előírásnak megfelelően jár el, és annak teljesítéséért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- 4.3 Szolgáltató a Szolgáltatást a Szerződésben vállalt minőségben, határidőben, és az igényelt mennyiségnek megfelelően nyújtja, így a Szerződéses Időszakban az Eszközök állapota biztosítja, hogy a Szolgáltatás a Szerződésnek megfelelő legyen.

5 SZOLGÁLTATÁS MINŐSÉGI MEGFELELÉSE

- 5.1 Szolgáltató a Szolgáltatást a 2.sz. mellékletben megadott Minőségi Megfelelés garانتálásával teljesíti.
- 5.2 Minőségi Megfelelést a Felek 12 havonta (naptári évente) egy alkalommal vizsgálják a Szolgáltató által készített Beszámolóban foglaltak alapján. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő jogosult a 2. számú melléklet szerinti kötbért érvényesíteni a Szolgáltatóval szemben.
- 5.3 Amennyiben Megrendelő vitatja a Beszámolóban foglalt adatok helyességét, relevanciáját vagy bármely egyéb jellemzőjét, Megrendelő ilyen jellegű észrevételeit, kifogásait, megállapításait és részletes indoklását írásban köteles a Szolgáltató részére a Beszámoló kézhezvételét követő 30 (harminc) naptári napon belül megküldeni. Amennyiben a Megrendelő a Beszámoló kézhezvételét követő 30 (harminc) naptári napon belül észrevételt nem tesz, úgy a Beszámoló a Megrendelő részéről elfogadottnak minősül.
- 5.4 A Felek vállalják, hogy a körülményekhez képest leghamarabb, maximum 30 naptári napon belül törekednek a Szolgáltatás Minőségi Megfeleléséből származó vitás kérdés közös megegyezéssel lezárására. A Minőségi Megfelelésről Felek jegyzőkönyvet készítenek és írnak alá, amely az ebből származó esetleges elszámolás alapbizonylata lesz. Felek az ilyen elszámolás alapján, a jegyzőkönyv Felek általi legutolsó aláírási dátumától számított 30 naptári napon belül pénzügyileg elszámolnak egymással.

- 5.5 Szolgáltató biztosítja a Megrendelő részére, hogy a Minőségi Megfelelés értékeléshez szükséges adatbázisokba és nyilvántartásokba a Megrendelő által írásban azonosított képviselője betekintszen.
- 5.6 A Szolgáltató a Szerződés hatálya alatt bármikor jogosult az általa meghatározott összegben és feltételekkel pénzügyi biztosítékot (készfizető kezesség) kérni a Megrendelőtől és/vagy a Közvilágítási Megbízottól a Szerződés hatálya alatt felhalmozott Szolgáltatási Díj hátralék megtérítésének biztosítása érdekében, amelyet a Megrendelő és/vagy a Közvilágítási Megbízott köteles teljesíteni. A készfizető kezesség a Szolgáltatási Időszakot követő második naptári hónap utolsó naptári napjáig érvényes. A Készfizető kezesség nyújtásának elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely megalapozza a Szolgáltató rendkívüli felmondási jogát.

6 MEGRENDELŐ EGYÉB JOGOSULTSÁGAI

- 6.1 Megrendelő jogosult Szolgáltató teljesítését az 5. pontban foglaltakon túl saját eszközeivel, saját költségén is ellenőrizni. Az ilyen módon és eszközökkel megállapított következtetéseket Megrendelő köteles minden lényeges körülmény leírásával együtt írásban megküldeni a Szolgáltató részére.
- 6.2 Amennyiben a Megrendelő a saját eszközével, saját költségén végrehajtott ellenőrzés során a Szolgáltatás nyújtása, vagy a Minőségi Megfelelés tekintetében Szolgáltatótól eltérő következtetésre jut, úgy Megrendelő köteles hitelt érdemlően és objektív módon bizonyítani a Szolgáltató felé a Megrendelő által alkalmazott ellenőrzési mód és eszköz megbízhatóságát és torzításmentességét.
- 6.3 Szolgáltató a Megrendelő ellenőrzési módja és eszköze megbízhatóságát és torzításmentességét megvizsgálja. Amennyiben Szolgáltató kifogásolja az ellenőrzési mód és eszköz megbízhatóságát és torzításmentességét, Felek megbíznak egy harmadik szakértő felet annak vizsgálatára és igazolására. Amennyiben a szakértő arra az eredményre jut, hogy Szolgáltató kifogása jogos volt, Megrendelő viseli a vizsgálat költségét, egyéb esetekben a vizsgálat költség a Szolgáltatót terheli.
- 6.4 A Szolgáltató a Megrendelő következtetéseit minden esetben megvizsgálja és azokra írásban 30 (harminc) munkanapon belül válaszol.

7 KÖZVILÁGÍTÁSI CÉLÚ ESZKÖZÖK FEJLESZTÉSE, BŐVÍTÉSE, ÁTALAKÍTÁSA

- 7.1 Szolgáltató vállalja a Megrendelő igényének megfelelően a Megrendelő közigazgatási területének határain belül a Szerződés aláírásának napjával el nem látott (köz)területek szabvány szerint közvilágítási célú Eszközökkel, valamint Egyéb Fényszolgáltatási Célú Eszközökkel történő felszerelését, kiépítését Felek egyeztetését követően, külön írásos megállapodás (megrendelés) esetén. Felek ilyen külön írásos megállapodása alapján illetve indokolt mértékében, jelen Szerződést kiegészítik vagy megállapodásukat külön szerződésben rögzítik.
- 7.2 Közvilágítási célú Eszközök fejlesztése, bővítése, átalakítása Megrendelő igényeinek megfelelően, szükség esetén a Szolgáltató és Megrendelő közös helyszíni bejárása alapján, az érintett Megrendelő, valamint Szolgáltató képviselőre jogosultja(i) által javasolt, írásban rögzített műszaki megoldással történhet.

- 7.3 Megrendelő vállalja, hogy Szolgáltató, illetve a területileg illetékes elosztóhálózati engedélyes tulajdonában, illetve üzemeltetési felelősségében lévő Eszközökön a Szolgáltató illetve a területileg illetékes elosztóhálózati engedélyes előzetes írásos felhatalmazása nélkül nem hajt végre semmilyen beavatkozást.
- 7.4 Szolgáltató vállalja, hogy Megrendelő valamint a területileg illetékes elosztóhálózati engedélyes tulajdonában illetve üzemeltetési felelősségében lévő Eszközökön a Megrendelő illetve az Elosztóhálózati Engedélyes előzetes írásos felhatalmazása nélkül nem hajt végre semmilyen beavatkozást.
- 7.5 Megrendelő vállalja, hogy a közvilágítási célú Eszközökben végrehajtott fényforrás- illetve lámpatestcseréket, valamint a kapcsolódó mennyiségi és teljesítményi nyilvántartást 30 naptári napon belül írásban elismeri, igazolja Szolgáltató felé a Szolgáltató vagy megbízottja által készített írásos változásbejelentő alapján.
- 7.6 Amennyiben az ilyen cserék, fejlesztések, átalakítások dokumentált befejezését követően a változásbejelentőt Megrendelő 30 naptári napon belül nem igazolja vissza, az a Megrendelő által elfogadottnak minősül, és a Szolgáltató jogosult a teljesítéseit kiszámlázni.
- 7.7 Külön írásos megállapodás illetve szerződés alapján, Megrendelő igényének megfelelően, az Elosztóhálózati Engedélyes műszaki előírásainak megfelelően, Szolgáltató kész a jelenleg alkalmazottól eltérő technológiákat (berendezéseket, eszközöket) felszerelni és üzemeltetni-karbantartani a közvilágítási és egyéb fényszolgáltatási célú hálózaton az Elosztóhálózati Engedélyes aktuális üzletszabályzatával összhangban, továbbá Szolgáltató hajlandó az ilyen fejlesztés pénzügyi feltételeinek megteremtésében közreműködni.
- 7.8 A Fényszolgáltatási de különösen a közvilágítási célú Eszközök átalakításával, fejlesztésével, cseréjével kapcsolatos döntés, határozat meghozatalát megelőzően 30 naptári napon belül Felek egymással egyeztetnek és ilyen döntéseiket, határozataikat egymás véleményének illetve műszaki, pénzügyi, kereskedelmi, tulajdonjogi körülményeinek, céljainak és érdekeinek figyelembevételével, a kölcsönös előnyök mentén, egyeztetett módon, közös egybehangzó írásos akaratnyilvánítással hozzák meg oly módon, hogy az a Fél illetve Felek számára nem járhat vagyonszerzéssel illetve vagyonuk értékének valószínűsíthető degradálódásával.

8 SZOLGÁLTATÁSI DÍJ

- 8.1 Szolgáltató az általa nyújtott Szolgáltatásért **3.747.361,- Ft + ÁFA/év, azaz hárommillió-hétszáznegyvenhétezer-háromszázhatvanegy forint plusz általános forgalmi adó/év** összegű átalánydíjra (továbbiakban együttesen: Szolgáltatási Díj) jogosult.
Az átalánydíjról **havonta** készül számla, a számla összeg a Szolgáltatási Díj 1/12 része: **312.280,- Ft + ÁFA / hó** azaz **háromszáztizenkétezer-kétszáznyolcvan forint + általános forgalmi adó / hó**, Szerződés megkötése naptári évében érvényes árszinten.
A Szolgáltatási Díj a Szerződés megkötésekor érvényes árszinten a Felek megállapodásának eredményeként került meghatározásra. A Szolgáltatási Díjat a Megrendelő köteles havi egyenlő részletekben megfizetni a Szolgáltatónak a 9. pontban foglaltak szerint.
- 8.2 Szolgáltató jogosult a Szolgáltatási Díjat módosítani minden év január 1-jétől kezdődő hatállyal a megelőző naptári év december 31-én érvényesen dokumentált

lámpatestek mennyiségének, valamint az előző naptári év KSH szerinti éves fogyasztói árindex, mint inflációs tényezőnek megfelelően.

- 8.3 A Szolgáltatási Díj nem tartalmaz fogyasztási típusú adókat, vagy más, a jelen Szerződéshez hasonló jogügyletekhez kapcsolódó és Felek akaratától függetlenül, kötelezően alkalmazandó közterheket, költségeket, díjakat, illetékeket, illetve más hasonló díjelemeket, így különösen általános forgalmi adót (ÁFA), amelyeket a Szolgáltató jogosult a Megrendelővel szemben érvényesíteni, illetve a megrendelőre áthárítani a mindenkor jogi szabályozással összhangban, függetlenül attól, hogy az érintett adó vagy más közteher, költség, díj, illeték, illetve egyéb díjelem már a Szerződés megkötése előtt is létezett és annak mértéke változott meg, vagy csak a Szerződés megkötését követően került bevezetésre. Az ilyen adók, vagy más közterhek, költségek, díjak, illetékek, egyéb díjelemek bevezetése és módosítása esetén a Szolgáltató jogosult a Szolgáltatási Díjat a díjváltozásnak megfelelő mértékben, a díjmódosítás vagy új díj bevezetésének hatályba lépésével megegyező időponttal egyoldalúan módosítani, és Megrendelővel szemben érvényesíteni.
- 8.4 Szolgáltató által nyújtott, egyedi megrendelésen alapuló Szolgáltatás külön díja az 1. sz. mellékletben meghatározott egyedi díjelemek vagy külön megállapodások alapján állapítható meg, melyek Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

9 FIZETÉSI ÉS SZÁMLÁZÁSI FELTÉTELEK

- 9.1 Az átalánydíjról havonta készül számla, a számla összeg a Szolgáltatási Díj 1/12 része: **312.280,- Ft + ÁFA / hó** azaz **háromszáztizenkétezer-kétszáznyolcvan forint + általános forgalmi adó / hó**, Szerződés megkötése naptári évében érvényes árszinten.
- 9.2 Felek a kifizetést akkor tekintik pénzügyileg teljesítettnek, amikor az a Szolgáltató bankszámláján teljes összegben jóváírásra kerül.
- 9.3 A 3. számú melléklet tartalmazza a fényforrás leltárt, amely a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 9.4 A Szolgáltató a Szolgáltatási Díj 1/12 részét tartalmazó számlát a tárgyhónapot követő hónap első munkanapját követő 15 napon belül állítja ki és küldi meg a Megrendelőnek 30 napos fizetési határidővel. Szolgáltató a számlát a Megrendelő székhelyére küldi meg. A számla - határozott időre szóló elszámolás alapján - kiállítását a hatályos Áfa tv. 58.§ előírásai szerint történik.
- 9.5 Szolgáltató az egyedi ajánlat alapján meghatározott díjakról az egyedi megrendelésben szereplő munka elvégzését követően a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás birtokában, a teljesítésigazolás kézhezvételét követő 15 napon belül állíthatja ki számláját, 30 napos fizetési határidővel. Szolgáltató a számlát a Megrendelő székhelyére küldi meg.
- 9.6 Megrendelő a Szerződés szerinti díjakat banki átutalással köteles a Szolgáltatónak megfizetni.
- 9.7 Nemfizetés illetve késedelmes fizetés esetén Megrendelő a mindenkor hatályos Ptk.-ban vállalkozók közötti szerződésre meghatározott mértékű, naponta elszámolható késedelmi kamat, valamint a 2016. évi IX. törvény - a behajtási költségátalányról szóló törvény - szerinti behajtási költségátalány fizetését visszavonhatatlanul vállalja.
- Megrendelő 90 napon túli késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamat

megfizetésén felül a behajtási költségátalány megfizetésére a Szolgáltató erre vonatkozó felszólítása alapján köteles, a 180 napot meghaladó fizetési késedelem esetén Megrendelő a késedelmi kamat megfizetésén felül a behajtási költségátalányt külön erre vonatkozó felszólítás nélkül is köteles megfizetni.

- 9.8 Amennyiben Megrendelő jelen Szerződésben megállapodott bármely fizetési kötelezettségének nem, vagy nem a Szerződésben meghatározott módon és időben tesz eleget, Szolgáltató jogosult – a rendkívüli felmondás mellett – a Szolgáltatás részbeni vagy teljes szüneteltetésére, valamint a tér- és díszvillágítás részleges vagy teljes körű lekapcsolására mindaddig, amíg Megrendelő a Szerződésben megállapított fizetési kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget.
- 9.9 Közvilágítási Megbízott bevonásáról a Szerződés hatálya alatt a Megrendelő kifejezetten lemond.

10 SÚLYOS SZERZŐDÉSSZEGÉS

- 10.1 Megrendelő Súlyos Szerződésszegésének minősül különösen, ha Szerződésben részletezett díja(ka)t egy naptári éven belül 3 (három) alkalommal pénzügyileg késedelmesen teljesíti vagy a Szolgáltató írásos felszólítása ellenére pénzügyileg nem rendezi illetve a pénzügyi teljesítést jogalap nélkül megtagadó/elutasító értelmű formális nyilatkozatot akár szóban, akár írásban tesz vagy a készfizető kezesség nyújtási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a Szerződésben rögzített egyéb kötelezettségét súlyosan megszegi.
- 10.2 Szolgáltató súlyos szerződésszegésének minősül, ha Szolgáltató erre a célra rendszeresített ügyfélszolgálati csatornáin a Megrendelő által bejelentett életveszély elhárításával kapcsolatos javítási, karbantartási igényt a Szerződésben meghatározott határidőre nem teljesíti egy naptári éven belül legalább 2 (két) alkalommal.
- 10.3 Megrendelő súlyos szerződésszegése esetében a Szolgáltató Szolgáltatói Szankciókat jogosult alkalmazni.
- 10.4 Súlyos szerződésszegés esetén Felek élhetnek a rendkívüli felmondás lehetőségével. A Szerződés rendkívüli felmondása esetén Felek egymással szembeni minden esedékes és lejárt illetve számított tartozása azonnal esedékessé és fizetendővé válik.

11 VIS MAIOR

- 11.1 Vis maiornak minősül a Felek működési körén kívül eső, külső esemény, amely ésszerűen nem elhárítható vagy kikerülhető, és amely a jelen Szerződés teljesítését valamely Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi (pl. földrengés, árvíz, háború, természeti katasztrófa).
- 11.2 A jelen Szerződésben meghatározott, a vis maior eseménnyel érintett határidőket a vis maior időtartamával módosítani kell a Felek külön megállapodása alapján.

- 11.3 Bármely Fél, amely vis maiorra hivatkozik, köteles a másik Felet az aktuális vis maior eseményről haladéktalanul, illetve, ha a vis maior esemény az értesítés lehetőségét kizárja, az értesítés lehetővé válását követően haladéktalanul írásban értesíteni. Ezen írásos értesítésnek tartalmaznia kell az esemény jellemzőit és annak a jelen Szerződés teljesítésére gyakorolt hatását, valamint a késedelem miatt a teljesítés várható időpontját.
- 11.4 Amennyiben a Felek között vita alakul ki arról, hogy egy adott helyzetben vis maior következett-e be, illetve, hogy adott Fél a Szerződést vis maior miatt, vagy más okból nem tartotta be, Felek elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kötelesek megkísérelni a vita rendezését, amelynek eredménytelensége esetén Felek jogosultak – az arra irányadó szabályok szerint - bírósághoz fordulni.

12 HATÁLYBALÉPÉS, SZERZŐDÉSES IDŐSZAK

- 12.1 A Szerződés a Felek általi aláírással jön létre és lép hatályba.
- 12.2 Felek a Szerződést **2025.01.01.** napjától - **2026.12.31.** napjáig (továbbiakban: **Lejárat Napja**) terjedő határozott időtartamra kötik (továbbiakban: **Szerződéses Időszak**).
- 12.3 Felek minden kötelező érvényű vállalás kizárása mellett kijelentik, hogy jelen Szerződést a Felek egybehangzó akarata szerint, ilyen tartalmú írásos megállapodás alapján a Szerződéses Időszak bármelyik napján további előre meg nem határozott időszakra – de mindenképpen a Lejárat Napja utáni időszakra vonatkozóan – meghosszabbíthatják.

13 SZERZŐDÉS MEGSZÜNÉSE

- 13.1 A Szerződés határozott időtartamára tekintettel a Felek a rendes felmondás lehetőségét kizárják.
- 13.2 Jelen Szerződés megszűnik Szolgáltató rendkívüli felmondásával a Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén, illetve Megrendelő rendkívüli felmondásával a Szolgáltató súlyos szerződésszegése esetén. Szerződés megszűnésekor a Megrendelő Szerződés szerinti fennálló összes fizetési kötelezettsége egy összegben válik esedékessé.
- 13.3 A Szerződés felmondása esetén az Önkormányzat vállalja a Szerződéses futamidő hátralevő időszakára eső díj egyösszegű megfizetését a Társaság részére.
- 13.4 A Megrendelő tudomásul veszi és kötelezi magát arra, hogy az üzemeltetési szerződés felmondása esetén az MVM Lumen Kft. tulajdonában lévő közvilágítás aktív elemek további használatára (bérleti szerződés) vagy korszerűsítés esetén -a korszerűsítés megkezdése előtt- az aktív elemek leszerelésével összefüggésben a Tulajdonosnál keletkező veszteség kártalanítás jogcímén történő megtérítéséről megállapodást köt az aktív elemek Tulajdonosával.
- 13.5 Felek Szerződés megszűnésekor és bármelyik fél általi szerződés rendkívüli felmondása esetén a végrehajtott csoportos csere költségének a hátralévő élettartamára eső időarányos összegével kötelesek elszámolni. Felek a csoportos csere megkezdése előtt jegyzőkönyvbe rögzítik csoportos csere egy lámpatestre vetített átalánydíját és a csoportos csere teljes költségét.

13.6 A csoportos csere hátralévő élettartamára jutó időarányos összeg meghatározása:

- a csoportos csere jegyzőkönyvben rögzített költségének elosztása 50 hónappal (a csoportos csere elvégzésének minőségjavító hatásának jellemző élettartama); a számítás kiindulási időpontja a csoportos csere készre-jelentésének dátuma
- az így kapott összeg (a csoportos csere költségének 2%-a) szorozva a készre-jelentés dátumától számítva az 50 hónapból még hátralévő hónapok számával határozza meg a Megrendelő által fizetendő összeget.

14 KAPCSOLATTARTÁS, ADATKEZELÉS, GDPR

14.1 Felek az együttműködésre, kapcsolattartásra az alábbi munkatársakat jelölik ki:

Megrendelő részéről a kijelölt kapcsolattartó:

név: Zsura Zoltán János
telefonszám: +36 68 462 535
email: polgarmester@totkomlos.hu

Szolgáltató részéről kijelölt kapcsolattartó:

név: Pálfalvi Gergely
telefonszám: +36 30 542 3800
email: palfalvi.gergely@mvmmlumen.hu

14.2 A kijelölt kapcsolattartók eljárhatnak minden olyan kérdésben, amely összefügg a jelen Szerződés teljesítésével, de nem jelenti annak módosítását vagy megszüntetését.

14.3 A jelen pontban kijelölt kapcsolattartók személyében vagy egyéb adataiban bekövetkező, továbbá bármely Fél jelen szerződésben meghatározott értesítési címének változásáról írásban 5 (öt) munkanapon belül kell értesíteni a másik Felet, amely akkor hatályos, ha a másik Fél azt írásban visszaigazolta. Az ennek elmulasztásából fakadó kárért a mulasztó Fél felelős.

14.4 Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a Felek - minden esetben - kötelesek írásba foglalni.

14.5 Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben megjelölt kézbesítési cím(ek)re postázott nyilatkozatok, felhívások kézbesítettnek tekinthetők akkor is, ha a posta a „címezett ismeretlen” vagy „nem kereste” jelzéssel azt a feladónak visszajuttatja. Ezekben az esetekben a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon a postai küldeményeket kézbesítettnek kell tekinteni.

14.6 Szolgáltató tájékoztatja Megrendelőt, hogy az MVM Vállalkozáscsoport egyes tagvállalatai által kötött szerződésekben, illetve más dokumentumokban kapcsolattartóként megjelölt természetes személyek személyes adatainak kezeléséről szóló részletes Adatkezelési Tájékoztatót a <https://mvmmlumen.hu/attachments/306> elérhetőségen tekintheti meg a Megrendelő és jelen Szerződésben feltüntetett természetes személy kapcsolattartói. A Megrendelő erről köteles a jelen Szerződésben feltüntetett természetes személy kapcsolattartóját/kapcsolattartóit tájékoztatni és meggyőződni arról, hogy ezen érintett természetes személy(ek) a fenti dokumentumot elolvasta/elolvasták.

15 TITOKTARTÁS

- 15.1.1 Üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó, titkos - egészben, vagy elemeinek összességként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető, ennél fogva vagyoni értékkel bíró olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, amelynek a titokban tartása érdekében a titok jogosultja az adott helyzetben általában elvárható magatartást tanúsítja.
- 15.1.2 Védett ismeret (know-how) az üzleti titoknak minősülő, azonosításra alkalmas módon rögzített, műszaki, gazdasági vagy szervezési ismeret, megoldás, tapasztalat vagy ezek összeállítása. Jelen szerződés vonatkozásában üzleti titoknak minősülnek időbeli korlátozás nélkül különösen, de nem kizárólag a következők: szerződés és mellékletei, a felek szerződéssel kapcsolatos közlései, a szerződés teljesítésével, illetve a teljesítés során a felek tudomására jutott valamennyi tény, információ adat, védett ismeret.
- 15.1.3 Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben tudomásukra jutott, üzleti titoknak minősülő információkat és a szolgáltatás teljesítése során készített dokumentációkat bizalmasan kezelik, kötelezettséget vállalnak, hogy az üzleti titkot harmadik személyek előtt nem fedik fel.
- 15.1.4 A felek rögzítik, hogy a magyarországi MVM cégcsoporthoz tartozó MVM Energetika Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.; Cégjegyzékszám: 01-10-041828.; rövidített neve: MVM Zrt.) és egyszemélyes vagy többségi tulajdonú leányvállalatai az üzleti titok megszerzése szempontjából nem minősülnek harmadik személynek, azaz a Társaság jogosult az MVM Zrt. és leányvállalatai előtt felfedni a jelen szerződéssel kapcsolatos üzleti titkot, az MVM Zrt. és leányvállalatai pedig jogosultak az így megszerzett üzleti titkot (ide értve a Önkormányzat fizetési hajlandóságára vonatkozó adatokat is) – a Önkormányzat további külön hozzájárulása nélkül is – hasznosítani.
- 15.1.5 Önkormányzat kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy az MVM Zrt. – az MVM Csoport irányítása és az egységes üzleti koncepció megvalósítása érdekében, valamint a szerződés teljesítésével, illetve Társaság számláinak kezelésével összefüggésben eljáró MVM Services Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.; cégjegyzékszáma: 01-10-048351), valamint a fenti társaság e körben kijelölt munkavállalói a szerződésbe betekintsenek, az abban foglaltakat megismerjék. Az MVM Zrt.-t, és az MVM Services Zrt.-t a megismert és átadott adatok tekintetében a Társasággal azonos titoktartási kötelezettség terheli, amely kötelezettség megsértése esetén a Önkormányzattal szemben a Társaság köteles helytállni.
- 15.1.6 Önkormányzat a szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésének céljából használhatja fel, kizárólag a szerződés teljesítésében résztvevő személyeknek és szervezeteknek adhatja át, és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben.
- 15.1.7 Önkormányzat a feladat tárgyáról publikációt (cikket, előadást, kiadványt) kizárólag a Társaság előzetes, írásos jóváhagyása alapján tehet közzé. Önkormányzat a Társaság nevét referenciaként csak Társaság előzetes, írásos jóváhagyása alapján jogosult használni.
- 15.1.8 Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a szerződés megkötésének alapjául szolgáló adatok és információk megismerésének bármilyen elmulasztása, vagy azok téves

felmérése nem mentesíti azon kötelezettsége alól, hogy helyesen becsülje fel a jelen szerződés teljesítésének feltételeit, illetve költségeit.

- 15.1.9 Az Önkormányzat a tevékenységét köteles úgy végezni, hogy a Társaságot megfelelően előkészített döntési helyzetbe hozza úgy, hogy a döntéshez a Társaságnak kellő információ és idő álljon rendelkezésére. Önkormányzat a Társaság döntéseit igénylő esetekben írásos előkészítő anyagot ad át, amelyben ismerteti a döntéssel kapcsolatos körülményeket, adott esetben az egyes döntési alternatívákat, azok előnyeit és hátrányait és lehetséges kihatásait.
- 15.1.10 Az Önkormányzat köteles a szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett teljes (így különösen pénzügyi és műszaki) dokumentációt a szerződés megszűnésétől számított 8 (nyolc) évig teljes terjedelmében megőrizni. A pénzügyi dokumentációk köre különösen kiterjed a szerződés teljesítésével összefüggésben a Önkormányzatnál felmerülő számlákra, számviteli bizonylatokra, szerződésekre, alvállalkozók versenyeztetésére vonatkozó és egyéb dokumentumokra, melyek a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő költségek, a szerződéses díj költség szerkezetének megállapítását, piaci alapú összehasonlítását lehetővé teszik.
- 15.1.11 Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben ezen iratmegőrzési kötelezettségének nem, vagy hiányosan tesz eleget, és a dokumentáció hiányosságai miatt a fenti célok teljesíthetősége érdekében független szakértő bevonása, illetve auditálás válik szükségessé, úgy Önkormányzat köteles ennek költségeit a Társaság számára megtéríteni.
- 15.1.12 Az üzleti titokra egyebekben az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Ütvtv). rendelkezései irányadók.
- 15.1.13 Önkormányzat hozzájárul, hogy a Társaság, illetve amennyiben mindkét szerződő fél köztulajdonban álló gazdasági társaság, a Felek kölcsönösen hozzájárulnak ahhoz, hogy a másik fél közzé tegye a szerződésnek a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: a Kgt.) 2. § (3) bekezdésében meghatározott adatait, amennyiben a szerződés értéke, vagy a szerződéses Önkormányzattal egy költségvetési évben kötött azonos tárgyú szerződések együttes értéke eléri a Kgt. 2. § (3) bekezdésében hivatkozott értékhatárt.

16 VITÁS ÜGYEK RENDEZÉSE, IRÁNYADÓ JOG

- 16.1 A vitás ügyekben Felek kölcsönös készségüket fejezik ki a megegyezésre. Megegyezés hiányában a Szegedi Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 16.2 A Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) és az egyéb vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

17 NYILATKOZATOK

- 17.1 Felek kijelentik, hogy Szerződés megkötéséhez szükséges mindennemű felhatalmazással és megfelelő képviseleti (cégjegyzési) jogosultsággal rendelkeznek.
- 17.2 Felek kijelentik, hogy az általuk képviselt jogi személyek mindenben megfelelnek a jogszabályok által megkövetelt feltételeknek, ezeknek megfelelően működnek és az

erre illetékes közhiteles nyilvántartásba be vannak jegyezve, amely nyilvántartási adataikat a jogszabályok szerint megfelelő időben aktualizálják.

- 17.3 Felek nyilatkoznak továbbá, hogy Szerződés aláírásának napján ellenük nincsen folyamatban jogerősen elrendelt csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás, illetve nem állnak csődgondnokság vagy egyéb cselekvőképességet korlátozó, avagy kizáró gondnokság alatt, pénzforgalmi számlájukat nem terheli zárolás vagy egyéb korlátozás, és ilyen helyzet bekövetkezéséről nincsen tudomásuk. Felek visszavonhatatlanul vállalják, hogy amennyiben ilyen eljárás vagy helyzet bekövetkezéséről tudomást szereznek, az ilyen tudomásszerzést követően a lehető leghamarabb ésszerű időn belül írásos formában értesítik egymást.
- 17.4 Szolgáltató kijelenti, hogy a Szerződés szövegét kizárólag a Megrendelő részére és felhasználására adja át. Megrendelő kötelezi magát, hogy a Szerződés szövegét és az abban foglalt információkat kizárólag az arra illetékes megbízottjai (munkavállalói) (továbbiakban: Illetékes Személy) részére adja át, valamint felhívja figyelmüket a Szerződés és az abban foglalt információk bizalmas üzleti jellegére és az annak megfelelő bizalmas kezelésére. Szolgáltató semmilyen körülmények között nem járul hozzá, hogy a Szerződést részben vagy egészében Illetékes Személyeken kívül harmadik fél részére átadják, illetve bármilyen formában megismerhetővé tegyék (továbbiakban: Nyilvánosságra Hozatal). Amennyiben Megrendelő, illetve Illetékes Személy jogszabály vagy hatósági határozat alapján ilyen Nyilvánosságra Hozatalra köteles, ez esetben Megrendelő erről előzetesen írásban tájékoztatja Szolgáltatót az ilyen jogszabályra vagy határozatra való pontos hivatkozással. A fentiektől eltekintve Megrendelő a Szerződést és az abban foglalt információkat kizárólag Szolgáltató előzetes írásos engedélyével Hozhatja Nyilvánosságra.
- 17.5 Megrendelő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Szerződés, illetve Szolgáltatás csak abban az esetben teljesíthető a Szolgáltató által, amennyiben Megrendelő érvényes és hatályos közvilágítási célú villamosenergia-vásárlási szerződéssel rendelkezik a hatályos jogszabályok szerint erre jogosult engedéllyel; továbbá Megrendelő jogilag érvényes és hatályos hálózati csatlakozási- és hálózat használati szerződéssel rendelkezik a hatályos jogszabályok alapján erre jogosult engedéllyel; továbbá (megfelelő esetben) Megrendelő használati szerződést kötött a Szolgáltató vagy harmadik személy tulajdonában lévő olyan eszközökre, melyek használata révén a közvilágítási közfeladat megvalósul.
- 17.6 Szolgáltató nyilatkozik, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által H 870/2022. sorszámon kiadott határozat alapján rendelkezik közvilágítási üzemeltetési működési engedéllyel.
- 17.7 Felek megállapodnak, és Megrendelő előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy a Szolgáltató a Szerződést szerződésátruházás útján átruházza bármely, az MVM Vállalkozáscsoportba tartozó gazdasági társaságra, amely átruházás a Szolgáltató írásbeli értesítésével válik hatályossá.
- 17.8 Felek egyértelműen kijelentik, hogy jelen Szerződést teljes mértékben megismerték, a Szerződés aláírásának napjával hatályban lévő vonatkozó jogszabályokkal és egyéb szabályokkal tisztában vannak, és a jelen Szerződést minden befolyástól mentesen, szabad és egybehangzó akaratukból írják alá.
- 17.9 Felek megerősítik, hogy a Szerződésből fakadó jogokat és kötelezettségeket teljesítik és egymással együttműködnek, az esetleges vitás eseteket jóhiszeműen, egymásra tekintettel, ésszerű időn belül igyekeznek rendezni.

18 VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 18.1 A Szerződés – eltérő rendelkezés hiányában - a Felek közös megállapodása alapján írásban módosítható.
- 18.2 Felek kijelentik, hogy a Szerződés a Felek között létrejött teljes megállapodást teljes körűen szabályozza, és hatálytalanná tesz bármilyen, e tárgyban korábban folytatott előzetes szóbeli egyeztetést vagy korábban született írásbeli megállapodást illetve nyilatkozatot. Felek rögzítik, hogy a Szerződésnek nem képezik tartalmát azon szokások, amelyek alkalmazásában a Felek az esetleges korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, illetve azon gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. A Felek rögzítik továbbá, hogy a Szerződésnek nem képezi tartalmát az adott üzletágban a hasonló szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.
- 18.3 A fentiek tanúsításaként Felek a Szerződést – amely 2 azaz kettő eredeti példányban készült melléklettel együtt – gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellően meghatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag, fenntartások nélkül a lenti keltezéssel aláírták.
- 18.4 Az 1. sz., 2. sz. és 3.sz. melléklet a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

Felek a Szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kötelezettségvállalás
pénzügyi ellenjegyzése:

pénzügyi ellenjegyző

Bakucz Péter
polgármester

Tótkomlós Város Önkormányzata
Megrendelő
Aláírás helye és kelte:

Tótkomlós, 2024. _____.

ARADI Roland
munkavállaló

PETŐFI Sándor
munkavállaló

MVM Lumen Kft.

Szeged, 2024. _____.

1.sz. melléklet
SZOLGÁLTATÁS TARTALMA

	Szolgáltatási tartalom	Díj _{átalány}	Opciók tartalom	Díj _{opciók}
Élőszemélyes, élőhangos, 0-24 h, 7/7 napos hibacím-felvétel- és -rögzítés	X	átalány		
Személyes ügyfélkapcsolattartó	X	átalány		
Személyes közvilágítási mérnök-menedzser	X	átalány		
Közvilágítási optikai elemek cseréje, pótlása (csoportos cserén kívüli esztétikai tisztítás)			X	egyedi ajánlat
Közvilágítási optikai elemek tisztítása			X	egyedi ajánlat
Közvilágítási hálózat feszültségmentesítése			X	egyedi ajánlat
Közvilágítási (kompakt fénycső, nagynyomású nátrium) fényforrások egyedi hibajavítása	X	átalány		
Közvilágítási (kisnyomású nátrium, fémhalogén) fényforrások egyedi hibajavítása	X	átalány		
Közvilágítási villamos felszálló csatlakozóvezeték javítása, cseréje	X	átalány		
Közvilágítási villamos szerelvénylap karbantartása	X	átalány		
Élet-, vagyon- és érintésvédelem fenntartása közvilágítási aktív elemeken	X	átalány		
Közvilágítás aktív elemekben rendkívüli események által okozott kár helyreállítása			X	egyedi ajánlat
Közvilágítási aktív elemekben okozott kár-limit (kockázati összeg)	X	átalány		
Közvilágítási üzemeltetési és karbantartási szolgáltatói felelősségbiztosítás	X	átalány		
Éves beszámoló a közvilágítási aktív- és passzív elemek hibajavításairól	X	átalány		
Havi beszámoló a közvilágítási aktív- és passzív elemek hibajavításairól			X	egyedi ajánlat
Közvilágítási fényforrások mennyisége, teljesítménye, összetétele-nyilvántartás	X	átalány		
Alapszintű hibaelhárítási idő (alapszintű minőségi vállalás)	X	átalány		
Emeltszintű hibaelhárítási idő (emeltszintű minőségi vállalás)	X	átalány		
Kizárólag közvilágítási célú kandeláber esztétikai festése, díszítése			X	egyedi ajánlat
Helyszíni bejárás (lámpatest és fényforrás felmérés) és dokumentálása			X	egyedi ajánlat
Ideiglenes csatlakozások bekapcsolása, mérése, elszámolása			X	egyedi ajánlat

2.sz. melléklet
MINŐSÉGI MEGFELELÉS GARANTÁLÁSA

Szolgáltatások	Átalány	Opció	Minőségi Megfelelés	Kötbér (Ft)
Egyedi Hibajavítás: emeltszintű	X		egydi fényforrás meghibásodás a hibabejelentés rögzítésétől számított 8 naptári nap	100 Ft / esemény
Éves Beszámoló	X		Minden azt követő 8 naptári nap	1.000 Ft / esemény
Havi Beszámoló		X	tárgyévét követő év március 31-éig	5.000 Ft / esemény
Fényforrások mennyisége, teljesítménye, összetétele-nyilvántartás	X		tárgyhónapot követő 25-ik naptári nap	1.000 Ft / esemény
			minden év március 31-éig	1.000 Ft / esemény

KÖZVILÁGÍTÁSI FÉNYFORRÁS LELTÁR

2024.11.21					
Tótkomlós					
FF. tip	Egység telj. [W]	Lpt. Telj [W]	Db	Telj [kW]	
Összesen:			1153	55,54	
Hgl	1x125W	141	23	3,24	
Hgl	1x80W	92	6	0,55	
Kpfcs	1x11W	18	537	9,67	
Kpfcs	1x24W	34	1	0,03	
Kpfcs	1x36W	45	101	4,55	
Kpfcs	2x11W	32	151	4,83	
LED	1x19W	19	6	0,11	
NNa	1x100W	117	132	15,44	
NNa	1x150W	174	5	0,87	
NNa	1x70W	85	191	16,24	